

Số: 168/TTr-UBND

An Giang, ngày 08 tháng 03 năm 2023

## TỜ TRÌNH

**Dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành  
kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022  
của Hội đồng nhân dân tỉnh**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang

Ủy ban nhân dân tỉnh xin kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh như sau:

### I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

Căn cứ Luật Đất đai; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013 quy định:

“3. Thực hiện các dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất bao gồm:

a) Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương;

b) Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải;

c) Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng;

d) Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng;

đ) Dự án khai thác khoáng sản được cơ quan có thẩm quyền cấp phép, trừ trường hợp khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, than bùn, khoáng sản tại các khu vực có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ và khai thác tận thu khoáng sản.”.

Theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai 2013 quy định:

*“Điều 58. Điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư*

*1. Đối với dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác mà không thuộc trường hợp được Quốc hội quyết định, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền chỉ được quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất khi có một trong các văn bản sau đây:*

*b) Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa; dưới 20 héc ta đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng.”.*

Từ những quy định trên, tại kỳ họp thứ 11 Hội đồng nhân dân tỉnh đã thông qua danh mục 55 dự án có thu hồi đất và danh mục 07 dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023 tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022.

Hiện nay, có một số dự án đầu tư mới được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư cần phải triển khai thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2023. Do đó, việc trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và đảm bảo cơ sở pháp lý cho việc lập thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

## **II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM CHỈ ĐẠO VIỆC XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT**

### **1. Mục đích**

Thông qua danh mục sửa đổi, bổ sung dự án có thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng lúa thực hiện năm 2023 làm cơ sở để lập thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

### **2. Quan điểm chỉ đạo**

- Đảm bảo phù hợp theo quy định của Luật Đất đai 2013, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật.

- Các dự án đăng ký đảm bảo cơ sở pháp lý theo quy định của pháp luật về đầu tư, được bố trí nguồn vốn để triển khai thực hiện và phù hợp yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

## **III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT**

1. Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các Sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố triển khai

lập danh mục bổ sung dự án có thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng lúa thực hiện năm 2023.

Trên cơ sở các dự án do Ủy ban nhân dân cấp huyện tổng hợp, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức Hội nghị thẩm định danh mục dự án với thành phần là các Sở, Ban ngành tỉnh và UBND cấp huyện nơi có dự án, với các tiêu chí sau: Dự án có quyết định phê duyệt đầu tư hoặc quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật hoặc quyết định chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền phù hợp quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch sử dụng đất, được bố trí vốn thực hiện năm 2023 và cấp thiết để phục vụ phát triển kinh tế - xã hội.

2. Dự thảo Nghị quyết đã được Sở Tư pháp có ý kiến góp ý thống nhất tại Công văn số 185/STP-XDKT&TDTHPL ngày 09 tháng 02 năm 2023 và Công văn số 299/STP-XDKT&TDTHPL ngày 23 tháng 02 năm 2023.

#### **IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT**

##### **1. Bố cục**

Dự thảo Nghị quyết gồm 03 Điều, cụ thể:

- a) Điều 1. Sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh.
- b) Điều 2. Trách nhiệm thi hành.
- c) Điều 3. Hiệu lực thi hành.

##### **2. Nội dung cơ bản của dự thảo Nghị quyết**

***a) Sửa đổi danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh:***

**(i) Huyện Châu Phú:** Điều chỉnh tên chủ đầu dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 11 thông qua tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 từ “Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú” thành “Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang” theo Thông báo số 386/TB-VPUBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**(ii) Huyện Châu Thành:** Điều chỉnh tên chủ đầu dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 11 thông qua tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 từ “Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành” thành “Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang” theo Thông báo số 386/TB-VPUBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

*(Chi tiết dự án tại Danh mục 01 kèm theo)*

***b) Bổ sung danh mục dự án có thu hồi đất năm 2023 ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh:***

Có 07 dự án với tổng diện tích thu hồi là 202.358,5 m<sup>2</sup>, trong đó có thu hồi đất trồng lúa là 122.531,5 m<sup>2</sup>. Bao gồm: Tỉnh đầu tư 03 dự án, cấp huyện đầu tư 03 dự án và doanh nghiệp đầu tư 01 dự án (*chi tiết 07 dự án tại Danh mục 02 kèm theo*).

Trong tổng số 07 dự án này, có 06 dự án thực hiện đầu tư mới và 01 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 vẫn còn thời hạn 03 năm nhưng trong quá trình tổ chức thực hiện có tăng thêm diện tích thu hồi đất. Cụ thể như sau:

**- Nhóm dự án thực hiện đầu tư mới:** Có 06 dự án, với tổng diện tích thu hồi là 195.183 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa là 115.356 m<sup>2</sup> triển khai tại các huyện như sau:

**(i) Huyện Tịnh Biên:** 01 dự án, với diện tích thu hồi 76.063 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa 38.806 m<sup>2</sup>: Cụm công trình thủy lợi vùng cao Bảy Núi, tỉnh An Giang.

**(ii) Huyện Châu Phú:** 01 dự án, với diện tích thu hồi 82.020 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa 49.650 m<sup>2</sup>: Cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống cá tra tập trung tỉnh An Giang (đầu tư cơ sở hạ tầng hỗ trợ vùng nuôi thủy sản của Công ty Nam Việt Bình Phú và Công ty Lộc Kim Chi).

**(iii) Huyện Phú Tân:** 01 dự án, với diện tích thu hồi 400 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa 400 m<sup>2</sup>: Trường Mẫu giáo Long Hòa (Long Hòa 1).

**(iv) Huyện Châu Phú:** 02 dự án, với diện tích thu hồi 16.200 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa 6.000 m<sup>2</sup>, gồm:

- 01 dự án xây dựng công trình giao thông: Nâng cấp, cải tạo cống kênh 10 (Nam kênh Vĩnh Tre);

- 01 dự án xây dựng công trình điện lực: Cải tạo đường dây 220kV Châu Đốc - Kiên Bình 1 mạch thành 2 mạch.

**(v) Huyện Thoại Sơn:** 01 dự án, với diện tích thu hồi 20.500 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa 20.500 m<sup>2</sup>: Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1).

**- Nhóm dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua nhưng quá trình tổ chức thực hiện có tăng thêm diện tích thu hồi đất:** Có 01 dự án, với tổng diện tích thu hồi đất tăng thêm là 7.175,5 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng lúa là 7.175,5 m<sup>2</sup> tại xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú:

Dự án Xây dựng hệ thống thủy lợi sản xuất nhãn xoàng ứng dụng công nghệ cao xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án có thu hồi đất tại Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 với diện tích thu hồi 12.000 m<sup>2</sup>, trong đó thu hồi đất trồng

lúa 12.000 m<sup>2</sup>. Nay dự án có điều chỉnh tăng quy mô từ 90.306 m<sup>2</sup> (bao gồm: 12.000 m<sup>2</sup> đất thu hồi của hộ dân và 78.306 m<sup>2</sup> đất công do Nhà nước quản lý) thành 112.538 m<sup>2</sup> (bao gồm: 19.175,5 m<sup>2</sup> đất thu hồi của hộ dân và 93.362,5 m<sup>2</sup> đất công do Nhà nước quản lý), tăng thêm diện tích thu hồi đất của hộ dân là 7.175,5 m<sup>2</sup> theo Quyết định phê duyệt điều chỉnh (lần 3) số 3025/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Việc Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, bổ sung thêm diện tích thu hồi đất cho dự án này không làm tác động đến nội dung Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

***c) Bổ sung danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023 ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh:***

Có 02 dự án với tổng diện tích sử dụng đất trồng lúa là 84.754 m<sup>2</sup> (*chi tiết 02 dự án tại Danh mục 03 kèm theo*), triển khai tại các huyện như sau:

**(i) Huyện Châu Phú:** 01 dự án, sử dụng đất trồng lúa là 20.554 m<sup>2</sup>: Mở rộng Chùa Phật Ân.

**(ii) Huyện Tịnh Biên:** 01 dự án, sử dụng đất trồng lúa là 64.200 m<sup>2</sup>: Đường tuần tra biên giới tỉnh An Giang (giai đoạn 2014-2016).

Trên đây là Tờ trình dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh xin kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT. TU, HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh: CT và các PCT;
- Các Sở: TNMT, Tư pháp;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- Văn phòng UBND tỉnh: LĐVP, TH;
- Lưu: VT, KTN.

***Đính kèm:*** Dự thảo Nghị quyết và danh mục.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Anh Thư**

**DANH MỤC 01**

**Sửa đổi danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh**  
(Ban hành kèm theo Tờ trình số 168/TTr-UBND ngày 08/03/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Căn cứ pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:				
							Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>I</b>	<b>Huyện Châu Phú</b>				<b>98.000,0</b>	<b>98.000,0</b>	<b>98.000,0</b>	<b>0,0</b>			
1	Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang	Đào Hữu Cảnh	Khu tái định cư	98.000,0	98.000,0	98.000,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Dự án này đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án có thu hồi đất tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12/12/2022 do UBND huyện Châu Phú làm chủ đầu tư dự án. Nay dự án được điều chỉnh tên chủ đầu tư thành Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang theo Thông báo số 386/TB-VPUBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh. - Công văn số 83/BQLDA-KHTH ngày 19/01/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang về việc giải trình tính cấp thiết điều chỉnh tên chủ đầu tư thực hiện dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) trong năm 2023. - Bản đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Trung ương, tỉnh
<b>II</b>	<b>Huyện Châu Thành</b>				<b>41.000,0</b>	<b>41.000,0</b>	<b>41.000,0</b>	<b>0,0</b>			
2	Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang	Vinh Hanh	Khu tái định cư	41.000,0	41.000,0	41.000,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Dự án này đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án có thu hồi đất tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12/12/2022 do UBND huyện Châu Thành làm chủ đầu tư dự án. Nay dự án được điều chỉnh tên chủ đầu tư thành Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang theo Thông báo số 386/TB-VPUBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh. - Công văn số 83/BQLDA-KHTH ngày 19/01/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang về việc giải trình tính cấp thiết điều chỉnh tên chủ đầu tư thực hiện dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) trong năm 2023. - Bản đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Trung ương, tỉnh
<b>TỔNG CỘNG: 02 dự án</b>					<b>139.000,0</b>	<b>139.000,0</b>	<b>139.000,0</b>	<b>0,0</b>			

**DANH MỤC 02**

**Bổ sung dự án có thu hồi đất năm 2023**

*(Ban hành kèm theo Tờ trình số 168/TTr-UBND ngày 08/03/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)*

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Căn cứ pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn	
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:					
							Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
<b>A</b>	<b>NHÓM DỰ ÁN THỰC HIỆN ĐẦU TƯ MỚI</b>					<b>289.343,0</b>	<b>195.183,0</b>	<b>115.356,0</b>	<b>79.827,0</b>			
<b>I</b>	<b>Huyện Tịnh Biên</b>					<b>76.063,0</b>	<b>76.063,0</b>	<b>38.806,0</b>	<b>37.257,0</b>			
1	Cụm công trình thủy lợi vùng cao Bảy Núi, tỉnh An Giang	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh An Giang	An Nông, An Cư và An Hào	Công trình thủy lợi	76.063,0	76.063,0	38.806,0	37.257,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 4621/QĐ-BNN-TCTL ngày 30/11/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao Bảy Núi, tỉnh An Giang. - Công văn số 141/SNNPTNT-QLXDCT ngày 19/01/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc giải trình tính cấp thiết thực hiện dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao Bảy Núi, tỉnh An Giang trong năm 2023. - Công văn số 67/SNNPTNT-QLXDCT ngày 11/01/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc đăng ký dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao Bảy Núi, tỉnh An Giang trong năm 2023.	Trung ương, tỉnh	
<b>II</b>	<b>Huyện Châu Phú</b>					<b>176.180,0</b>	<b>82.020,0</b>	<b>49.650,0</b>	<b>32.370,0</b>			
2	Cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống cá tra tập trung tỉnh An Giang	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh An Giang	Mỹ Phú và Bình Phú	Công trình thủy lợi	176.180,0	82.020,0	49.650,0	32.370,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 5143/QĐ-BNN-TCTS ngày 30/12/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống cá tra tập trung tỉnh An Giang. - Quyết định số 4667/QĐ-BNN-TCTS ngày 18/11/2020 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống cá tra tập trung tỉnh An Giang. - Công văn số 141/SNNPTNT-QLXDCT ngày 19/01/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc giải trình tính cấp thiết thực hiện dự án Cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống cá tra tập trung tỉnh An Giang trong năm 2023. - Công văn số 13/SNNPTNT-QLXDCT ngày 04/01/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc đăng ký dự án Cơ sở hạ tầng vùng sản xuất giống cá tra tập trung tỉnh An Giang trong năm 2023.	Trung ương, tỉnh	
<b>III</b>	<b>Huyện Phú Tân</b>					<b>400,0</b>	<b>400,0</b>	<b>400,0</b>	<b>0,0</b>			
3	Trường Mẫu giáo Long Hòa (Long Hòa 1)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	Long Hòa	Cơ sở giáo dục và đào tạo	400,0	400,0	400,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 2524/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Mẫu giáo Long Hòa (Long Hòa 1). - Công văn số 132/UBND-TNMT ngày 18/01/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc giải trình tính cấp thiết thực hiện dự án Trường Mẫu giáo Long Hòa (Long Hòa 1) trong năm 2023. - Ban đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Tỉnh, huyện	
<b>IV</b>	<b>Huyện Châu Phú</b>					<b>16.200,0</b>	<b>16.200,0</b>	<b>6.000,0</b>	<b>10.200,0</b>			
4	Nâng cấp, cải tạo cống kênh 10 (Nam kênh Vĩnh Tre)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú	Thanh Mỹ Tây	Công trình giao thông	200,0	200,0	0,0	200,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 2302/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 của UBND huyện Châu Phú về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, cải tạo cống kênh 10 (Nam kênh Vĩnh Tre). - Báo cáo số 07/BC-BQLDA ngày 18/01/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú về việc giải trình tính cấp thiết thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo cống kênh 10 (Nam kênh Vĩnh Tre) trong năm 2023. - Ban đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Huyện	
5	Cải tạo đường dây 220kV Châu Đốc - Kiên Bình 1 mạch thành 2 mạch	Ban Quản lý dự án truyền tải điện trực thuộc Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia	Mỹ Đức và Ô Long Vỹ	Công trình điện lực	16.000,0	16.000,0	6.000,0	10.000,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Công văn số 5378/VPUBND-KTN ngày 29/10/2020 của UBND tỉnh về việc thống nhất phương án cải tạo và đoạn xây dựng mới đường dây 220kV Châu Đốc - Kiên Bình 1 mạch thành 2 mạch. - Ban đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Doanh nghiệp	

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Cơ sở pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:				
							Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>V</b>	<b>Huyện Thoại Sơn</b>				<b>20.500,0</b>	<b>20.500,0</b>	<b>20.500,0</b>	<b>0,0</b>			
6	Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang	Định Thành	Khu tái định cư	20.500,0	20.500,0	20.500,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Nghị quyết số 63/2022/QH15 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1). - Công văn số 83/BQLDA-KHHTH ngày 19/01/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang về việc giải trình tính cấp thiết thực hiện dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) trong năm 2023. - Công văn số 102/UBND-TH ngày 14/02/2023 của UBND huyện Thoại Sơn về việc đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023. - Bản đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Trung ương, tỉnh
<b>B</b>	<b>NHÓM DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA NHƯNG QUÁ TRÌNH TỔ CHỨC THỰC HIỆN TĂNG THÊM DIỆN TÍCH THU HỒI ĐẤT</b>				<b>112.538,0</b>	<b>7.175,5</b>	<b>7.175,5</b>	<b>0,0</b>			
<b>I</b>	<b>Huyện Châu Phú</b>				<b>112.538,0</b>	<b>7.175,5</b>	<b>7.175,5</b>	<b>0,0</b>			
1	Xây dựng hệ thống thủy lợi sản xuất nhân giống ứng dụng công nghệ cao xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú	Khánh Hòa	Công trình thủy lợi	112.538,0	7.175,5	7.175,5	0,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Dự án này đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án có thu hồi đất tại Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 với diện tích thu hồi 12.000 m2, trong đó thu hồi đất trồng lúa 12.000 m2. Nay dự án được điều chỉnh tăng quy mô dự án từ 90.306 m2 thành 112.538 m2 (tăng 22.232 m2), trong đó tăng thêm diện tích thu hồi đất của hộ dân là 7.175,5 m2 theo Quyết định phê duyệt điều chỉnh (lần 3) số 3025/QĐ-UBND ngày 13/12/2022 của UBND tỉnh. - Báo cáo số 07/BC-BQLDA ngày 18/01/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú về việc giải trình tính cấp thiết điều chỉnh tăng diện tích thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng hệ thống thủy lợi sản xuất nhân giống ứng dụng công nghệ cao xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú trong năm 2023. - Bản đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2023.	Tỉnh, huyện
<b>TỔNG CỘNG (A+B) = 06+01= 07 dự án</b>					<b>401.881,0</b>	<b>202.358,5</b>	<b>122.531,5</b>	<b>79.827,0</b>			



**DANH MỤC 03****Bổ sung dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023**

(Ban hành kèm theo Tờ trình số 168/TTr-UBND ngày 08 tháng 03 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m <sup>2</sup> )	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m <sup>2</sup> )	Căn cứ pháp lý sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
<b>I</b>	<b>Huyện Châu Phú</b>				<b>20.644,4</b>	<b>20.554,0</b>			
1	Mở rộng Chùa Phật Ân	Chùa Phật Ân	Mỹ Đức	Cơ sở tôn giáo	20.644,4	20.554,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Công văn số 3802/VPUBND-KTN ngày 11/7/2022 của UBND tỉnh về việc xử lý đề nghị giao đất cho các cơ sở tôn giáo. Trong đó, có chấp thuận chủ trương cho phép mở rộng Chùa Phật Ân. - Công văn số 1996/STNMT-ĐĐ ngày 06/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo và đề xuất chủ trương xin giao đất cho một số cơ sở tôn giáo. Trong đó, có đề xuất chấp thuận chủ trương cho phép mở rộng Chùa Phật Ân. - Bản đăng ký dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023.	Chùa Phật Ân
<b>II</b>	<b>Huyện Tịnh Biên</b>				<b>64.200,0</b>	<b>64.200,0</b>			
2	Đường tuần tra biên giới tỉnh An Giang (giai đoạn 2014-2016)	Bộ Tư lệnh Quân khu 9	An Nông và TT. Tịnh Biên	Công trình quốc phòng	64.200,0	64.200,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định số 892/QĐ-BQP ngày 24/3/2022 của Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán điều chỉnh, bổ sung dự án Đường tuần tra biên giới tỉnh An Giang (giai đoạn 2014-2016).	Trái phiếu Chính và ngân sách Nhà nước
<b>TỔNG CỘNG (I+II)= 02 dự án</b>					<b>84.844,4</b>	<b>84.754,0</b>			

Số: /NQ-HĐND

An Giang, ngày tháng năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG  
KHÓA ....., KỲ HỌP THỨ .....**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số ...../TTr-UBND ngày ..... tháng ..... năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh; ban hành danh mục dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023, với nội dung như sau:

1. Điều chỉnh tên chủ đầu dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 11 thông qua tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 từ “Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú” thành “Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang”.

2. Điều chỉnh tên chủ đầu dự án Khu tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng (giai đoạn 1) đã được

Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 11 thông qua tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 từ “Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành” thành “Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang”.

*(Chi tiết tại Danh mục 01 kèm theo)*

3. Bổ sung vào Danh mục 02 Dự án có thu hồi đất năm 2023 ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh: Gồm 07 dự án với tổng diện tích thu hồi là 202.358,5 m<sup>2</sup> (Hai trăm lẻ hai nghìn ba trăm năm mươi tám phẩy năm mét vuông), trong đó có thu hồi đất trồng lúa là 122.531,5 m<sup>2</sup> (Một trăm hai mươi hai nghìn năm trăm ba mươi một phẩy năm mét vuông).

*(Chi tiết tại Danh mục 02 kèm theo)*

4. Bổ sung vào Danh mục 03 Dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023 ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh: Gồm 02 dự án với tổng diện tích sử dụng đất trồng lúa là 84.754 m<sup>2</sup> (Tám mươi bốn nghìn bảy trăm năm mươi bốn mét vuông).

*(Chi tiết tại Danh mục 03 kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang khóa ....., kỳ họp thứ ... thông qua ngày ... tháng ... năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu - UBTVQH;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Vụ Công tác Quốc hội, Địa phương và Đoàn thể - VPCP;
- Kiểm toán Nhà nước khu vực IX;
- Website Chính phủ;
- Bí thư Tỉnh ủy;
- Thường trực, Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Cơ quan thường trú TTXVN tại AG, Báo Nhân dân tại AG, Truyền hình Quốc hội tại tỉnh An Giang;
- Báo AG, Đài PT-TH AG, Website tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Phòng Công tác HĐND.

**CHỦ TỊCH**